

Из школы

**Договор на медицинское обслуживание обучающихся
между КГУ «Общеобразовательная средняя школа имени Динмухамеда Конаева» и
лечебно – профилактическим учреждением ГКП «Каргалинская городская
больница» на ПХВ**

г.Актобе

«04» января 2023г.

КГУ «Общеобразовательная средняя школа имени Динмухамеда Конаева» ГУ «Отдел образования города Актобе» в лице директора школы Тажимишева А.А., действующий на основании Устава, с одной стороны, именуемое в дальнейшем «Образовательное учреждение», и ГКП «Каргалинская городская больница» на ПХВ государственного учреждения «Управление здравоохранения Актюбинской области», в лице главного врача Иманбаева К.С., действующий на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Учреждение здравоохранения», в дальнейшем именуемые Стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору в целях создания благоприятных условий для ведения учебно – воспитательного процесса, а также в целях снижения и предупреждения заболеваемости среди обучающихся Образовательного учреждения Учреждение здравоохранения обязуется предоставить медицинскую помощь специалистов в соответствии с договорами обязательного медицинского страхования.

1.2. Образовательное учреждение принимает на себя обязательство по предоставлению помещения общей площадью 62,2 кв.м. на безвозмездное пользование, находящихся в технически исправном рабочем состоянии, соответствующего по устройству и содержанию действующим санитарным нормам, требованиям пожарной безопасности и правилам для оказания медицинской помощи специалистами Учреждения здравоохранения.

2. Обязанности сторон договора

2.1. Образовательное учреждение обязуется:

- предоставить помещения площадью m^2 , 62,2 m^2 , находящихся в технически исправном рабочем состоянии, соответствующего по устройству и содержанию действующим санитарным нормам, требованиям пожарной безопасности и правилам для оказания медицинской помощи специалистами Учреждения здравоохранения;
- предоставить списки обучающихся Образовательного учреждения;
- обеспечить явку обучающихся на осмотры и запланированные медицинские мероприятия (прививки, целевую диспансеризацию и др.);
- доводить до сведения родителей результаты медицинских осмотров и даты проведения профилактических прививок;
- создать необходимые условия для обеспечения полного оказания медицинской помощи;
- предоставить специалистам Учреждения здравоохранения на срок действия договора рабочее место, оборудованное необходимым инвентарем;
- оказывать содействие работникам Учреждения здравоохранения при выполнении им принятых обязательств.

2.2 Учреждение здравоохранения обязуется:

- обеспечить использование по назначению предоставленного помещения и выполнение технических условий эксплуатации оборудования, инструментария, использование по назначению лекарственных средств и перевязочного материала медицинского кабинета;
- оказать обусловленную настоящим договором квалифицированную медицинскую помощь обучающимся Образовательного учреждения;
- осуществлять необходимое медицинское обслуживание обучающихся Образовательного учреждения;

Заңгер / Юрист
Демеубаева С.Т.



- обеспечивать Образовательное учреждение необходимыми вакцинальными препаратами для проведения профилактических прививок;
- осуществлять все необходимые мероприятия для наиболее эффективного исполнения принятых обязательств;
- предоставлять руководителю Образовательного учреждения отчеты о проделанной работе.

3. Ответственность сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору на медицинское обслуживание обучающихся Образовательное учреждение и Учреждение здравоохранения несут ответственность в установленном законодательством порядке.

3.2. Медицинская помощь обучающимся, воспитанникам оказывается в медицинском пункте, в котором содержание, уборка помещения, проведение текущего и капитального ремонта, оплата коммунальных услуг осуществляется за счет организации образования (согласно приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 7 апреля 2017 года № 141).

4. Срок действия договора

4.1 Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до 31 декабря 2023 года. Условия настоящего Договора распространяются на отношения сторон, возникшие с «04» января 2023 года.

4.2. Если ни одна из Сторон за 30 дней до окончания договора не заявит о его расторжении, то его действие пролонгируется на прежних условиях и на неопределенный срок.

5. Прочие условия

5.1. Все споры, возникающие между Сторонами по настоящему договору, разрешаются в установленном законодательством порядке.

5.2. Изменения и дополнения к договору совершаются в письменной форме и подписываются Сторонами.

5.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих юридическую силу.

5.4. По вопросам, не нашедшим отражение в договоре, Стороны руководствуются законодательством.

6. Реквизиты и подписи Сторон

КГУ «Общеобразовательная средняя школа имени Динмухамеда Конаева»
ГУ «Отдел образования города Актобе»
 г. Актобе, с. Каргалы, жилой массив Каргалы,
 земельный участок 12 А
 БИН 160940012760
 БИК KKMZF2A
 ИИК KZ11070102KSN0601000
 ГУ Комитет Казначейства МФ РК
 Тел: 87132 717572 пр., 87084717657 бухг

Директор

Тажимишев А.А.



ГКП «Каргалинская городская больница» на
ПХВ ГУ «Управление здравоохранения
Актюбинской области»

г. Актобе, район Алматы, ж.м.Каргалы,
 ул. А.К. Кургулова, 19Б
 БИН 021140002114
 ИИК KZ586010121000013210
 БИК HSBKKZKX
 АО «Народный Банк Казахстана»
 Тел: 8/7132/985130

Главный врач

Иманбаев К.С.



Зангер Юрист
 Аманбаева С.Т.

Аманбаева С.Т.

**Договор
безвозмездного имущественного
найма (аренды)**

г. Актобе

«04» января 2023 года

КГУ «Общеобразовательная средняя школа имени Динмухамеда Конаева» ГУ «Отдел образования города Актобе» ГУ «Отдел образования города Актобе» именуемое в дальнейшем «Наймодатель», в лице директора школы Тажимишева А.А., действующий на основании Устава, с одной стороны и ГКП «Каргалинская городская больница» на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области», именуемое в дальнейшем «Наниматель» в лице главного врача Иманбаева К.С., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Наймодатель обязуется предоставить Нанимателю в безвозмездное пользование в наем (аренда) помещение общей площадью 62,2 м² квадратных метров (состоящее из ___ комнат) именуемое в дальнейшем «Объект», расположенные на 1 этаже в здании по адресу: РК, Актюбинская обл., г. Актобе, район Алматы, микрорайон Каргалин зем. ул. 127

1.2. Наймодатель передает, а наниматель принимает в безвозмездный имущественный наем (аренда) объект с «04» января 2023 года для использования в целях обслуживания медицинского пункта. Наниматель обязуется принять указанное помещение, а в случае прекращения действия настоящего договора - вернуть помещение в пригодном состоянии, с учетом нормального износа.

2. Общие условия

2.1. Передача объекта в аренду осуществляется по акту приема-передачи (с отражением фактического состояния объекта на момент передачи), который подписывается представителями нанимателя, и является неотъемлемой частью договора.

2.2. Подписанием договора наймодатель удостоверяет, что сдаваемый объект на момент передачи не заложен, не продан, не находится под арестом и не может быть истребован в течение действия договора третьими лицами, не имеющими отношения к договору.

2.3. Медицинская помощь обучающимся, воспитанникам оказывается в медицинском пункте, в котором содержание, уборка помещения, проведение текущего и капитального ремонта, оплата коммунальных услуг осуществляется за счет организации образования (согласно приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 7 апреля 2017 года № 141).

3. Права и обязанности сторон

Наймодатель имеет право:

3.1. продлить срок договора, вносить изменения и дополнения в договор или расторгнуть его по соглашению сторон;

3.2. осуществлять проверки целевого использования объекта

Наниматель имеет право:

3.5. вносить предложения наймодателю о внесении изменений и дополнений или расторжении договора.

Наймодатель обязан:

3.7. передать объекта нанимателю по акту приема-передачи и его утверждение в срок не более десяти рабочих дней с даты заключения договора;

3.8. не препятствовать нанимателю владеть и пользоваться объектом в установленном договором порядке;

3.9. в случае изменения условий договора письменно уведомить об этом нанимателя за месяц.

Наниматель обязан:

3.10. использовать принятый объект исключительно в целях, предусмотренных договором;

3.11. содержать объект в надлежащем порядке, не совершать действий, способных вызвать повреждение объекта или расположенных в нем инженерных коммуникаций;

3.12. оказывать медицинские услуги прикрепленным по РПН учащимся в школе.

3.13. беспрепятственно допускать на объект и земельный участок, на котором находится объект, представителей наймодателя, служб санитарно-эпидемиологического надзора и других государственных органов, контролирующих соблюдение норм, касающихся порядка использования и эксплуатации объекта, в установленные ими сроки устранять зафиксированные нарушения;

3.16. не передавать свои права по договору в залог, не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ, акционерных обществ или взноса в производственный кооператив;

3.17. при расторжении или истечении срока договора обеспечить возврат объекта в течение десяти календарных дней балансодержателю по акту приема-передачи, подписанному нанимателем и балансодержателем и утвержденному наймодателем;

4. Условия досрочного расторжения договора

4.1. Наниматель вправе досрочно расторгнуть договор, предупредив об этом наймодателя письменно не позднее, чем за тридцать календарных дней до расторжения договора;

Зангер / Юрист
Дамеубаева С.Т.



4.2. По требованию Наймодателя договор, может быть, расторгнут и объект возвращен балансодержателю в следующих случаях:

- 1) если наниматель использует объект, переданный по договору, не по целевому назначению;
- 2) предоставления нанимателю другого объекта с его письменного согласия;
- 4) принятия наймодателем решения изъять объект;
- 5) по письменному заявлению балансодержателя на имя наймодателя с обоснованием причин расторжения договора.

Договор может быть досрочно расторгнут по требованию нанимателя в следующих случаях:

- 1) балансодержатель не предоставляет объект в пользование нанимателю, либо создает препятствия пользованию объектом в соответствии с условиями договора ли назначением объекта;
- 2) переданный нанимателю объект имеет недостатки, препятствующие его использованию, которые не были оговорены, наймодателем при заключении договора, не были заранее известны нанимателю и не могли быть обнаружены им во время осмотра объекта или проверки его исправности при заключении договора;
- 3) если объект в силу обстоятельств, за которые наниматель не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для пользования.

4.3. Изменения и дополнения в договор вносятся путем подписания сторонами дополнительного соглашения. Изменения и дополнения к договору имеют силу, если они совершены уполномоченными на то лицами.

4.4. Все приложения и дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью договора.

5. Порядок рассмотрения споров

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

5.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

5.3. При не достижении согласия между Сторонами споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

5.4. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из сторон.

6. Юридические адреса сторон

Наймодатель

КГУ «Общеобразовательная средняя школа имени Динмухамеда Конаева» ГУ «Отдел образования города Актобе»

г. Актобе, с. Каргалы, жилой массив Каргалы, земельный участок 12 А

БИН 160940012760

БИК KKMFFZ2A

ИИК KZ11070102KSN0601000

ГУ Комитет Казначейства МФ РК

Тел: 87132 717572 пр., 87084717657 бухг

Директор
Тажимитов А.А.



Наниматель

ГКП «Каргалинская городская больница» на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения Актыубинской области»

РК, г. Актобе, район Алматы, ж.м.Каргалы, ул. А.К.Кургулова, 19Б

БИН 021140002114

ИИК KZ586010121000013210

БИК HSBKKZKX

АО «Народный Банк Казахстана»

Тел: 8/7132/985130

Главный врач
Иманбаев К.С.



Заңгер / Юрист
Демеубаева С.Т.

**Акт
приема-передачи**

г. Актобе

«04» января 2023 года

КГУ «Общеобразовательная средняя школа имени Динмухамеда Конаева» ГУ «Отдел образования города Актобе» в лице директора школы Тажимишева А.А., именуемое в дальнейшем «Наймодатель», действующий на основании Устава, с одной стороны и ГКП «Каргалинская городская больница» на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области», именуемое в дальнейшем «Наниматель» в лице главного врача Иманбаева К.С., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Наймодатель передает, а Наниматель принимает во временное пользование свободное от имущественных прав и претензий третьих лиц помещение мед.пункта, расположенное по адресу:

1) РК, Актюбинская обл., г. Актобе, пл. Аманата мп Карласта зм.ч. 12 А,
площадь помещения мед.пункта 62,2 – кв.м., состоит из 3 комнат (помещений),
целевое назначение мед.пункт;

2. Помещение оборудовано системами коммунальной инфраструктуры (холодное водоснабжение, водоотведение, электро- и теплоснабжение)(нужное подчеркнуть)

3. На момент составления настоящего Акта помещение мед.пункта находятся в следующем техническом состоянии:

все в отличном состоянии
компьютер в помещении
шкаф стеллажи
шкаф гардероб
шкаф медицинский
универсальный в помещении
бактерицидный светильник - 2 шт.
кушетка и стол
маленький кондиционер

(указать состояние, материал и отделку стен, пола, потолка, окон, дверей и т. д.)
и соответствует требованиям по его эксплуатации;

4. Стороны установили, что видимые недостатки переданных помещения мед.пункта не являются основанием для расторжения Договора найма (аренды).

5. Настоящий Акт свидетельствует факт передачи вышеуказанного помещения мед.пункта от Наймодателя к Нанимателю.

6. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора безвозмездного имущественного найма (аренды) от «04» января 2023 года.

7. Настоящий акт вступает в силу с момента его подписания и действует до подписания акта приема-возврата, нанимаемого помещения.

Главный врач

Иманбаев К.С.

М.П.

Директор

Тажишев А.А.

М.П.

Зангер / Юрист
Демаубаева С.Т.