



ТҮРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

№ 0245883

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **02-036-178-098**

Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы

Жер учаскесінің алаңы: **3.7404 га**

Жердің санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**

Жер учаскесін нысаналы тағайындау:

орта мектеп құрылысы

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:

жер асты және жер бетіндегі желілік инженерлік

коммуникацияларды пайдалану үшін жүру және өту құқығына

сервитут

Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінеді**

Кадастровый номер земельного участка: **02-036-178-098**

Право постоянного землепользования на земельный участок

Площадь земельного участка: **3.7404 га**

Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**

Целевое назначение земельного участка:

строительство средней школы

Ограничения в использовании и обременения земельного участка:

сервитут на право проезда и доступа для эксплуатации подземных и наземных линейных инженерных коммуникаций

Делимость земельного участка: **делимый**

№ 0245883

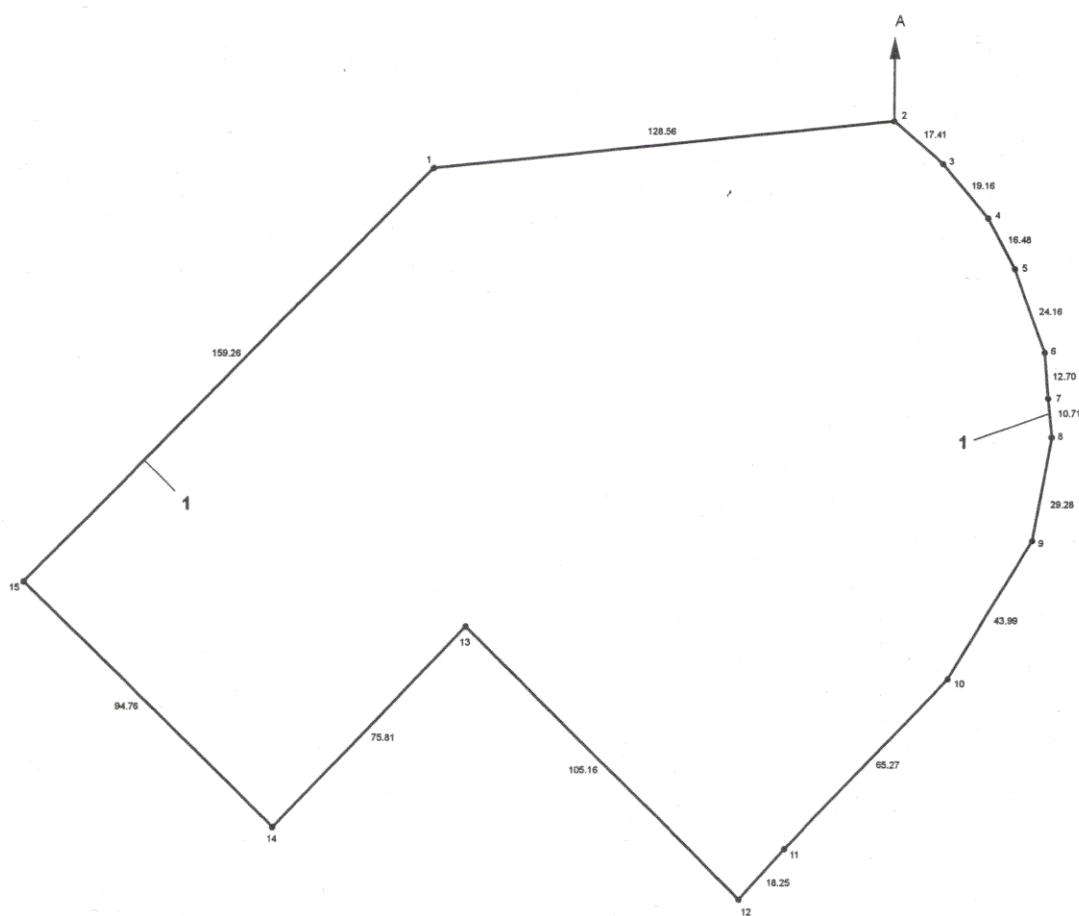
Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
План земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде):

Ақтөбе облысы, Ақтөбе қаласы, Қарғалы селолық округі, Қарғалы ауылы, Қарғалы тұрғын үй алабы, жер телімі 12 "А"

Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка:

Актюбинская область, город Актобе, Каргалинский сельский округ, село Каргалы, жилой массив Каргалы, земельный участок 12 "А"



Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*:

А-дан А-ға дейін: Ақтөбе қаласының жерлері

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков*:

От А до А: земли города Актобе

МАСШТАБ 1: 2000

**Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспар дағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
1	ЖУ 020361542106 ЗУ 020361542106	0.0008

Осы акт "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалы-Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаментімен жасалды

Настоящий акт изготовлен Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости-филиалом некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация"Првительство для граждан" по Актыобинской области



М.О.

копы, подпись

Заместитель директора Ж.Б. Нағашыбаев

М.П.

20 16 ж/г ' 01 ' 11

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын кітапта № 1515 болып жазылды

Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) _____ (бар/жоқ)

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 1515

Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) _____ (есть/нет)

Ескерту:

*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде

Примечание:

*Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок

«Ақтөбе қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ

(Республика маңызы бар қаланың/облыс маңызы бар қаланың/ауданның сәулет және қала құрылысы басқармасы/бөлімі)

ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства г. Актобе"

(Управление/отдел архитектуры и градостроительства города республиканского значения/города областного значения/района)

**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНЕ МЕКЕНЖАЙ БЕРУ ТУРАЛЫ АНЫҚТАМА
СПРАВКА О ПРИСВОЕНИИ АДРЕСА ОБЪЕКТУ НЕДВИЖИМОСТИ
МЕКЕНЖАЙ ТІРКЕЛІМІ АЖ / ИС АДРЕСНЫЙ РЕГИСТР**

жер телімі / земельный участок

(жылжымайтын мүлік нысаны / объект недвижимости)

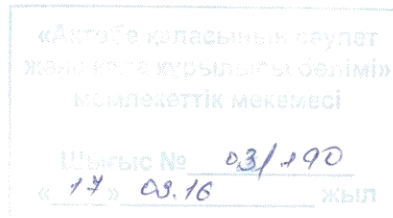
Тұрақты тіркеу
адресі:
Постоянный адрес
регистрации:

Қазақстан РЕСПУБЛИКАСЫ, АҚТӨБЕ
ОБЛЫСЫ, АҚТӨБЕ ОБЛЫСТЫҚ
МАҢЫЗЫ БАР ҚАЛАСЫ, ҚАРҒАЛЫ
СЕЛОЛЫҚ ОКРУГІ, ҚАРҒАЛЫ АУЫЛЫ,
ҚАРҒАЛЫ ТҰРҒЫН ҮЙ АЛАБЫ, Жер
телімі 12А

РЕСПУБЛИКА Казахстан, ОБЛАСТЬ
АКТЮБИНСКАЯ, ГОРОД ОБЛАСТНОГО
ЗНАЧЕНИЯ АКТОБЕ, СЕЛЬСКИЙ ОКРУГ
КАРГАЛИНСКИЙ, АУЛ(СЕЛО) КАРГАЛЫ,
ЖИЛОЙ МАССИВ КАРГАЛЫ,
Земельный участок 12А

Мекен-жай тіркеу
коды:
Регистрационный
код адреса:

2201500071800265



Объектінің
сипаттамасы:
Описание объекта:

орта мектеп құрылысы үшін

Құрылым
категориясы:

Жер телімі

Земельный участок

Категория объекта:

Кадастрлық нөмір: 02-036-178-098

Кадастровый номер:

Тіркеу күні: 17.03.2016

Дата регистрации:

Негіздеме: Сәулет және қала құрылысы бөлімінің

Приказ отдела архитектуры и
градостроительства № 04-11/45 от
09.03.2016

Документ основание: бұйрығы № 04-11/45 от 09.03.2016

Берілген күні: 17.03.2016

Дата выдачи:

Бөлім басшысының м.а.

орын: Н.Қыдырғали



Т.Мадияр

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
АКИМАТ ГОРОДА АКТӨБЕ АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№3378

«3» ноября 2014 г.

**О предоставлении земельных участков
государственному учреждению «Отдел строительства города Актөбе»**

В соответствии со статьями 18, 34, 43 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442-ІІ-ЗРК, со статьями 31, 37 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», на основании ходатайства ГУ «Отдел строительства города Актөбе» от 11 февраля 2014 года, заключения городской комиссии по регулированию земельных отношений и предоставлению права на земельный участок от 25 февраля 2014 года №5, акимат города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить государственному учреждению «Отдел строительства города Актөбе» земельные участки в жилом массиве Нур Актөбе, общей площадью 48605 кв.метров в постоянное землепользование, из них:

участок №1 – площадью 11201 кв.метр для строительства детского сада;

участок №2 – площадью 37404 кв.метра для строительства средней школы. На данном участке утвердить площадь постороннего землепользователя АО «Казахтелеком» (кабельная канализация) площадью 8 кв.метров. Ввести сервитут на право проезда и доступа для эксплуатации подземных и наземных линейных инженерных коммуникаций.

2. ГУ «Отдел строительства города Актөбе»:

1) произвести оформление и получить акты на право постоянного землепользования на земельные участки в Актюбинском филиале РГП «НПЦзем»;

2) произвести государственную регистрацию на право постоянного землепользования на земельные участки в течение шести месяцев в управлении юстиции города Актөбе (Мамбетова В.Т.).

3. Налоговому управлению по городу Актөбе (Юсупова Р.А.) взять на учет как налогоплательщика и обеспечить поступление средств в бюджет.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя акима города Актөбе (Калдыгулов Е.К.).

Аким города



Е.Умаров

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ АҚТӨБЕ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

ҚАУЛЫ

№3378

«3» қарашадағы 2014 ж.

**«Ақтөбе қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесіне жер
учаскелерін беру туралы**

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442-ІІ-ҚРЗ Жер Кодексінің 18, 34, 43 баптарына, Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31, 37 баптарына сәйкес, «Ақтөбе қаласының құрылыс бөлімі» ММ-нің 2014 жылғы 11 ақпандағы өтініші, жер қатынастарын реттеу және жер учаскесіне құқық беру жөніндегі қалалық комиссияның 2014 жылғы 25 ақпандағы №5 қорытындысы негіздерінде қала әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Ақтөбе қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесіне «Нұр-Ақтөбе» тұрғын массивінен жалпы алаңы 48605 шаршы метр жер учаскелері тұрақты жер пайдалануға берілсін, оның ішінде:

№1 учаске – алаңы 11201 шаршы метр балабақша құрылысы үшін;

№2 учаске – алаңы 37404 шаршы метр орта мектеп құрылысы үшін.

Осы жер учаскесінде басқа жер пайдаланушы «Қазақтелеком» АҚ-ның (кабельдік кәріз) 8 шаршы метр алаңы бекітілсін. Жер асты және жер бетіндегі желілік инженерлік коммуникацияларды пайдалану үшін жүру және өту құқығына сервитут енгізілсін.

2. «Ақтөбе қаласының құрылыс бөлімі» ММ:

1) «ЖерҒӨО» РМК Ақтөбе филиалында жер учаскелеріне тұрақты жер пайдалану құқығына актілерді рәсімдеуді жүргізсін және алсын;

2) алты ай ішінде Ақтөбе қаласының әділет басқармасында (В.Т.Мамбетова) жер учаскелеріне тұрақты жер пайдалану құқығына мемлекеттік тіркеуді жүргізсін.

3. Ақтөбе қаласы бойынша салық басқармасы (Р.А. Юсупова) салық төлеуші ретінде есепке алсын және қаражаттың бюджетке түсуін қамтамасыз етсін.

4. Осы қаулының орындалуын бақылау қала әкімінің орынбасарына (Е.Қ.Қалдығұлов) жүктелсін.

Қала әкімі



Е.Омаров

АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ
АҚТӨБЕ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

«АҚТӨБЕ ҚАЛАСЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» ММ



АКИМАТ ГОРОДА
АКТОБЕ
АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ГУ «ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА АКТОБЕ»

030002, Ақтөбе қаласы
Алтынсарин көшесі, 3.
тел/факс: 22-17-55

030002, город Актобе
ул. Алтынсарина, 3.
тел/факс: 22-17-55

№ 42

«20» 01 2016 ж.

Доверенность

Настоящей доверенностью ГУ «Отдел строительства города Актобе» в лице руководителя отдела Алимбаева Асылбека Сыдыковича, действующего на основании Положения, предоставляет Хайруллиной Эльмире Мубиновне (удостоверение личности №034728202 от 05.03.2013 г. выдано МВД Республики Казахстан) право представлять интересы ГУ «Отдел строительства города Актобе», с правом подавать, подписывать, и получать необходимые документы и выписки, заявления, справки, вносить необходимые платежи, при необходимости расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Полномочия по этой доверенности не могут быть переданы другим лицам.
Доверенность выдана сроком до 31 декабря 2016 года.

Руководитель отдела



А.Алимбаев